



**Общество с ограниченной ответственностью
«Районная теплоснабжающая компания»**

ул. Новоажимова, 13, г. Ижевск
Удмуртская республика, Россия, 426006
Тел./факс +7 (3412) 230-244
e-mail: rtk@izhes.com

Арбитражный суд Удмуртской Республики
426011, г. Ижевск, ул. Ломоносова, 5

11.01.2019г. № РТК-30/5

на № _____ от _____

Истец (ответчик по первоначальному иску):
ООО «Районная теплоснабжающая компания»
(ООО «РТК»)
426006, г. Ижевск, ул. Новоажимова, 13
ИНН 1832118849

Ответчик (истец по первоначальному иску):
ООО «Городская управляющая компания»
(ООО «Городская УК»)
426072, г. Ижевск, ул. Молодежная, 15, оф. 1
ИНН 1840038019

Дело № А71-17620/2018



ЗАЯВЛЕНИЕ

об уточнении исковых требований и изменении суммы встречного иска.

ООО «РТК» (истец) был предъявлен встречный иск к ООО «Городская УК» (ответчик) о взыскании задолженности за тепловую энергию по договору теплоснабжения № 95/РТК от 09.09.2015г. (далее – «договор») в размере 10 831 620,12 руб.

17 декабря 2018 года Арбитражным судом Удмуртской Республики было удовлетворено ходатайства ООО «Городская УК» об уменьшении суммы первоначального иска о взыскании неосновательного обогащения до 21 385,67 руб.

На сегодняшний день ООО «Городская УК» частично оплатило в адрес ООО «РТК» тепловую энергию по договору за расчетные периоды с февраля по октябрь на сумму 921 173,00 руб.

Постановлением № 252 от 20.06.2016 года «О применении в Удмуртской Республике способа оплаты коммунальной услуги по отоплению» Правительством Удмуртской Республики принято решение об осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению в городе Ижевске равномерно в течение календарного года.

Согласно пункту 25.1. Правил, обязательных при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденных Постановлением Правительства РФ № 124 от 14.02.2012г. (далее – «Правила 124»), «в случае принятия органом государственной власти субъекта Российской Федерации решения об осуществлении оплаты коммунальной услуги по отоплению равномерно в течение календарного года объем коммунального ресурса, подлежащего оплате по договору ресурсоснабжения, определяется:

а) в случае поставки коммунального ресурса в многоквартирный дом, оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, или в жилой дом (домовладение), оборудованный индивидуальным прибором учета, - исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии по показаниям коллективного (общедомового) или индивидуального прибора учета за предыдущий год (а при отсутствии таких показаний - исходя из норматива потребления) с учетом корректировки один раз в год до стоимости объема

тепловой энергии, потребленного за прошедший год и измеренного коллективным (общедомовым) прибором учета, определенной в порядке, установленном пунктом 22 настоящих Правил;

б) в случае поставки коммунального ресурса в многоквартирный дом, не оборудованный коллективным (общедомовым) прибором учета тепловой энергии, или в жилой дом, не оборудованный индивидуальным прибором учета, - исходя из норматива потребления коммунальной услуги, в том числе с применением коэффициента периодичности внесения платы за тепловую энергию».

Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях в многоквартирном доме и жилом доме в Удмуртской Республике, установлены Постановлением Правительства УР от 22.12.2014 № 554 "Об утверждении нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых помещениях в многоквартирном доме и жилом доме в Удмуртской Республике". Пунктом 2 указанного постановления, определено количество календарных месяцев, в том числе неполных, отопительного периода для установления нормативов потребления коммунальной услуги по отоплению, утвержденных на отопительный период, в котором произведены измерения суммарного расхода тепловой энергии на отопление многоквартирных домов или жилых домов, равное 8 месяцам. Исходя из этого, коэффициент периодичности внесения платы за тепловую энергию при ее оплате в течение календарного года равен 8/12.

Таким образом, на основании подпунктов а) и б) пункта 25.1. Правил 124, объем коммунального ресурса (количество тепловой энергии), подлежащего оплате ООО «Городская УК» по договору, определяется в период с февраля по октябрь 2018 года исходя не из фактического объема потребления тепловой энергии, а исходя из среднемесячного объема потребления тепловой энергии по показаниям коллективного (общедомового) или индивидуального прибора учета за предыдущий 2017 год, а при отсутствии таких показаний или отсутствии общедомового прибора учета тепловой энергии – исходя из норматива потребления тепловой энергии на отопление одного квадратного метра помещения в МКД, утвержденного Постановлением Правительства УР от 22.12.2014 № 554, с учетом коэффициента периодичности внесения платы за тепловую энергию – 8/12.

Согласно вышеизложенному и прилагаемому расчету цены иска, задолженность ООО «Городская УК» перед ООО «РТК» по оплате тепловой энергии по договору составляет 10 927 184 рублей 80 руб.

В соответствии с п. 1 ст. 49 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации

ПРОШУ:

взыскать с ООО «Городская управляющая компания» (ОГРН 1151840003480, ИНН 1840038019) в пользу Общества с ограниченной ответственностью «Районная теплоснабжающая компания» (ОГРН 1141832003114, ИНН 1832118849) следующие суммы, согласно прилагаемому расчету:

- 10 927 184 рублей 80 коп. – задолженность за тепловую энергию;
- 77 158 рублей 00 коп. в возмещение расходов на уплату государственной пошлины.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Расчет цены иска на 11 листах.
2. Копия доверенности на Селюнина Д.А.

Представитель ООО «РТК»



Д. А. Селюнин